



La transaction
immobilière
en toute simplicité

Une solution 100% Internet
Fini la gestion des sauvegardes, des serveurs...
Une simple connexion est nécessaire



Votre catalogue de biens et prospects vous accompagne partout : sur votre lieu de travail, en déplacement, chez vous...
EmoWeb est un outil qui se démarque par sa **souplesse et son ergonomie révolutionnaire.**

1 Les informations clés sur la page d'accueil

- Un gain de temps et un travail **optimisé.**
- Les dernières actualités : relances, visites et offres d'achat en cours.
- Un **partage de fichier en temps réel avec ses collaborateurs et le réseau.**



2 Un outil de gestion des dossiers

- Visibilité sur l'ensemble des biens de l'agence, des bureaux annexes et du réseau.
- Gestion des biens à la vente et en location.
- Edition de **documents juridiques fiables et pré remplis** : mandats de vente, avenants, offres d'achat...
- **Gestion des documents et des événements** liés aux biens, aux vendeurs et aux acquéreurs : **sauvegarde automatique** des propositions, des visites... générées depuis EmoWeb.
- **Automatisation des relances acquéreurs et vendeurs** : un véritable outil de suivi clientèle.

3 Un fichier acquéreur qualifié

- Une recherche par zone géographique.
- Un suivi organisé des biens proposés.
- Un **recoupement acquéreurs/biens** performant.
- Une saisie rapide de l'acquéreur, tout en renseignant sa demande.

4 De multiples supports publicitaires

- **Gestion automatisée des transferts sur Internet**, vers le site de l'agence et les principaux portails immobiliers : SeLogger, Top Annonces, Réfleximmo, Annonces Jaunes, LogicImmo...
- Publication dans les journaux.
- Gestion des affiches vitrines ou d'un diaporama vitrine sur écran.
- Edition d'un **catalogue de biens**.

Septeo Pôle Immobilier c'est également des **portails immobiliers gratuits et réservés à nos clients** :
www.clic-habitat.fr,
www.entre-particulier-immobilier.fr
et notre portail Inter agence NIA.



5 L'application tablette : EmoTab

Toujours plus mobile, EmoTab vous accompagne sur le terrain.

- **Solution embarquée** pour travailler hors connexion en extérieur.
- Connexion Internet uniquement pour la synchronisation des données avec EmoWeb.
- **Saisie du mandat directement sur place**, prise des photos du bien avec la webcam.
- Consultation et **présentation des biens aux acquéreurs, diaporama photos**, envoi des propositions depuis la tablette.
- Consultation et création des visites dans l'agenda.