



## La gestion des événements à portée de main La main sur la vie de l'immeuble

### Valorisez votre image

Grâce à une meilleure visibilité de votre travail, une traçabilité renforcée et l'optimisation du suivi des incidents.

### Gagnez en mobilité

En accédant de partout à l'ensemble des données et des échanges, à partir de votre Smartphone ou tablette.

### Renforcez votre productivité

Réduction des coûts. Diminution des flux d'appels et d'emails. Gain de temps. Plus grande réactivité.

### Facilitez la vie de vos clients

Par la mise à disposition d'un service simple et immédiat et la dynamisation des échanges avec les acteurs de l'immeuble.

**Kolimmo** by 5pi est une solution mobile destinée aux professionnels du marché de l'immobilier, conçue par des professionnels de l'immobilier et des spécialistes du développement de solutions digitales.

**Une application** au service de la gestion des événements et de la vie de l'immeuble.

**En interactivité** avec vos clients (Copropriétaires, Conseils syndicaux, Propriétaires, Locataires) et vos fournisseurs.

**Accessible de partout** à partir de votre smartphone, tablette et ordinateur.

**Appli synchronisée** avec DovAdis et ImmAdis.

**En un clic / de partout / tout le temps / vos clients signalent tout incident**

# Entrez en toute facilité dans un monde en mouvement



Gestionnaire



Clients

Copropriétaires - Conseils syndicaux  
Propriétaires - Locataires



Fournisseurs  
Prestataires



Gardiens  
Concierges



Synchronisation avec  
notre base de données  
et votre logiciel métier

## Kolimmo, la solution mobile facile agile pour vous :

- Désignation des incidents par l'ouverture d'un Ticket.
- Réception des déclarations et messages des tiers.
- Gestion des événements en continu.
- Partage de l'information en temps réel avec les tiers.
- Accès en un clic à l'historique des événements et aux données de vos immeubles, clients et fournisseurs.
- Alertes et notifications.
- Suivi des demandes, tableaux de bord, statistiques des événements, agenda.
- Synchronisation avec votre base de données et votre logiciel métier.
- Géolocalisation des immeubles de votre parc.
- Connexion par identifiant et mot de passe. Choix des tiers autorisés. Données et documents sécurisés.

## pour vos clients et fournisseurs, qui peuvent :

- Signaler un incident en un clic, 24h / 24h
- Joindre une photo ou un document
- Être avertis de l'évolution de la prise en charge de l'incident par email, SMS ou notification
- Consulter son historique et y ajouter des messages

Seul éditeur du marché certifié  
ISO 9001



Tél : 05 62 27 95 30  
contact@spi.immo  
www.spi.immo

Spi membre du groupe  


Siège Social  
**TOULOUSE**

1, rond-point de Flotis,  
Bât. IV  
31 240 Saint-Jean

Agence  
**RENNES**

Parc d'Affaires  
de la Bretèche, Bât. O  
35 760 Saint-Grégoire

Agence  
**MONTPELLIER**

194 avenue de la  
Gare Sud de France  
34970 Lattes

Agence  
**LYON**

28 rue Voltaire  
69 003 Lyon

Agence  
**PAU**

ZAC du Parkway  
5, rue des Tiredous,  
Bât. Ego, 64 000 Pau

Agence  
**PARIS**

14, rue Magellan  
75 008 Paris

gestion locative

syndic de copropriété

transaction

location saisonnière